

KLASA: 406-04/25-01/01

URBROJ: 2137-23-25-11

Zapisnik o pregledu i ocjeni ponuda

Ovaj zapisnik o pregledu i ocjeni ponuda ujedno je i izvješće o postupku javne nabave

NMV 2-2025 - Usluga izrade izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Kalnik

- 1 [Podaci o naručitelju](#)
- 2 [Podaci o postupku nabave](#)
- 3 [Podaci o zaprimljenim ponudama](#)
- 4 [Analitički prikaz osnova za isključenje](#)
- 5 [Analitički prikaz kriterija za odabir G.S.](#)
- 6 [Valjanost ponuda prema obliku, sadržaju i cjelovitosti](#)
- 7 [Ispunjenje zahtjeva za opis predmeta, tehničkih specifikacija i ostalih uvjeta](#)
- 8 [Analiza valjanih ponuda prema kriteriju za odabir ponude](#)
 - 8.1 [PLANOPOLIS d.o.o.](#)
 - 8.1.1 [Cijena](#)
 - 8.1.2 [Kvaliteta - Specifično iskustvo stručnjaka 1](#)
 - 8.1.3 [Obrazloženje i dodatni podaci](#)
 - 8.2 [URBANISTICA d.o.o.](#)
 - 8.2.1 [Cijena](#)
 - 8.2.2 [Kvaliteta - Specifično iskustvo stručnjaka 1](#)
 - 8.2.3 [Obrazloženje i dodatni podaci](#)
- 9 [Rangiranje valjanih ponuda prema kriteriju za odabir ponude](#)
- 10 [Podaci i rezultat provjere ponuditelja koji je podnio ekonomski najpovoljniju ponudu](#)
- 11 [Prijedlog odabira](#)
- 12 [Podaci o početku i završetku pregleda i ocjene, popis priloga](#)
- 13 [Stručno povjerenstvo](#)

1. Podaci o naručitelju

Naziv i sjedište naručitelja: **OPĆINA KALNIK, Trg Stjepana Radića 5, 48269 Kalnik, Hrvatska**

Nacionalni reg. broj (OIB): **82550572500**

2. Podaci o postupku nabave

Naziv postupka nabave: **Usluga izrade izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Kalnik**

Procijenjena vrijednost nabave: **56.000,00 EUR**

Rbr grupe	Naziv grupe	Procijenjena vrijednost
1.	Izrada izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Kalnik	24.000,00 EUR
2.	Izrada Urbanističkog plana uređenja „Kalnik za zdravlje“	16.000,00 EUR
3.	Izrada Urbanističkog plana uređenja „Novi Kalnik“	16.000,00 EUR

Vrsta postupka javne nabave: **Otvoreni postupak**

Evidencijski broj nabave: **NMV 2-2025**

Broj poziva na nadmetanje iz EOJN RH: **2025/S F02-0001497**

Datum slanja poziva: **13.02.2025**

Datum objave poziva: **14.02.2025**

Naručitelj sklapa s odabranim ponuditeljem ugovor o javnoj nabavi.

Grupe na koje se odnosi ovaj dokument

Rbr grupe	Naziv grupe	Procijenjena vrijednost
1.	Izrada izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Kalnik	24.000,00 EUR

3. Podaci o zaprimljenim ponudama

Red.br.	Gospodarski subjekt	Oznaka koju je dodijelio G.S.	Grupa	Datum i vrijeme zaprimanja	Procijenjena vrijednost grupe	Ukupna cijena bez PDV	Ukupna cijena sa PDV-om
1	PLANOPOLIS d.o.o., OIB: 95829573574, Ciottina 16, 51000 Rijeka, Hrvatska	17/2025	Izrada izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Kalnik	24.02.2025 15:07:03	24.000,00 EUR	18.960,00 EUR	23.700,00 EUR
2	URBANISTICA d.o.o., OIB: 42857246988, Gajeva ulica 2, 10000 Grad Zagreb, Hrvatska	16/25	Izrada izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Kalnik	05.03.2025 15:22:55	24.000,00 EUR	22.400,00 EUR	28.000,00 EUR

4. Analitički prikaz osnova za isključenje

Ispunjenost uvjeta za isključenje	PLANOPOLIS d.o.o.	URBANISTICA d.o.o.
Osnove povezane s kaznenim presudama	DA	DA
Osnove povezane s plaćanjem poreza i obveza za mirovinsko i zdravstveno osiguranje	DA	DA
Gospodarski subjekt se isključuje:	NE	NE

5. Analitički prikaz kriterija za odabir G.S.

Ispunjenost uvjeta za sudjelovanje	PLANOPOLIS d.o.o.	URBANISTICA d.o.o.
Upis u registar	DA	DA
Popis glavnih usluga	DA	DA
Obrazovne i stručne kvalifikacije	DA	DA
Gospodarski subjekt zadovoljava kriterije:	DA	DA

6. Valjanost ponuda prema obliku, sadržaju i cjelovitosti

Ponuda	Valjano prema obliku	Valjano prema sadržaju	Cjelovito	Obrazloženje
PLANOPOLIS d.o.o.	DA	DA	DA	Ponuda je u potpunosti sukladna Dokumentaciji o nabavi prema obliku, sadržaju i cjelovitosti ponude
URBANISTICA d.o.o.	DA	DA	DA	-

7. Ispunjenje zahtjeva za opis predmeta, tehničkih specifikacija i ostalih uvjeta

Ponuda	Ispunjava zahtjeve opisa predmeta i teh. specifikacija	Obrazloženje
PLANOPOLIS d.o.o.	DA	-
URBANISTICA d.o.o.	DA	-

8. Analiza valjanih ponuda prema kriteriju za odabir ponude

8.1. PLANOPOLIS d.o.o.

8.1.1. Cijena

Cijena ponude bez PDV: **18.960,00 EUR**

Cijena ponude sa PDV: **23.700,00 EUR**

Broj bodova: **90,000000**

8.1.2. Kvaliteta - Specifično iskustvo stručnjaka 1

Ponuđena vrijednost za Specifično iskustvo stručnjaka 1: 4

Broj bodova: Specifično iskustvo stručnjaka 1: **8,000000**

8.1.3. Obrazloženje i dodatni podaci

Podaci o dostavljenim dokumentima / napomena uz pregled ponude: **Dostavljen je dokument 0. SPECIFIČNO ISKUSTVO STRUČNJAKA RODIN KRUŽIĆ u kojemu su navedeni podaci za 4 projekta u kojima je stručnjakinja Vana Rodin Kružić sudjelovala.**

Obrazloženje: **Cijena s PDV: 90,000000 bodova**
Specifično iskustvo stručnjaka 1: 8,000000 bodova
Ukupno: 98,000000 bodova

8.2. URBANISTICA d.o.o.

8.2.1. Cijena

Cijena ponude bez PDV: **22.400,00 EUR**

Cijena ponude sa PDV: **28.000,00 EUR**

Broj bodova: **76,178571**

8.2.2. Kvaliteta - Specifično iskustvo stručnjaka 1

Ponuđena vrijednost za Specifično iskustvo stručnjaka 1: 5

Broj bodova: Specifično iskustvo stručnjaka 1: **10,000000**

8.2.3. Obrazloženje i dodatni podaci

Podaci o dostavljenim dokumentima / napomena uz pregled ponude: **Ponuditelj je u ponudi priložio dokument - Specifično iskustvo stručnjaka 1 - Nikolina Gradečki u kojemu je navedeno 5 projekata koje je izvršila navedena stručnjakinja.**

Obrazloženje: **Cijena s PDV: 76,178571 bodova**
Specifično iskustvo stručnjaka 1: 10,000000 bodova
Ukupno: 86,178571 bodova

9. Rangiranje valjanih ponuda prema kriteriju za odabir ponude

Rang	Ponuda	Iznos ponude sa PDV	Broj bodova	Obrazloženje
1	PLANOPOLIS d.o.o.	23.700,00 EUR	98,000000	Cijena s PDV: 90,000000 bodova Specifično iskustvo stručnjaka 1:

Rang	Ponuda	Iznos ponude sa PDV	Broj bodova	Obrazloženje
				8,000000 bodova Ukupno: 98,000000 bodova
2	URBANISTICA d.o.o.	28.000,00 EUR	86,178571	Cijena s PDV: 76,178571 bodova Specifično iskustvo stručnjaka 1: 10,000000 bodova Ukupno: 86,178571 bodova

10. Podaci i rezultat provjere ponuditelja koji je podnio ekonomski najpovoljniju ponudu

Naručitelj je dana 07.03.2025. godine zatražio dohvat iz registara RH za Kaznenu evidenciju, Poreznu evidenciju i Sudsku evidenciju.

Dana 7.3.2025. Naručitelj je dobio rezultate dohvata iz registara - provjeru iz Kaznene evidenciju i Sudske evidencije, te 12.3.2025. godine za Poreznu evidenciju. Iz navedenih rezultata dohvata nedvojbeno je utvrđeno da ne postoje osnove za isključenje ponuditelja - PLANOPOLIS d.o.o.

Naručitelj je nadalje 7.3.2025. godine zatražio od Ponuditelja PLANOPOLIS d.o.o. dostavu ostalih ažuriranih popratnih dokumenta - Popis glavnih usluga i Popis stručnjaka.

Dana 11.3.2025. godine ponuditelj PLANOPOLIS d.o.o. je dostavio navedene ažurirane popratne dokumente, te je dodatno uz navedene dokumente dostavio: Izvode iz sudskog registra, dokaze o članstvu u komori za dva stručnjaka - zaposlenika Ponuditelja, među kojima je i stručnjakinja 1 - Vana Rodin Kružić, dokaze da su obje stručnjakinje zaposlene kod ponuditelja. Uz navedeno je Ponuditelj dostavi i Rješenje kojim Ministarstvo prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine daje suglasnost PLANOPOLIS d.o.o. za obavljanje stručnih poslova izrade nacrtu prijedloga prostornih planova i nacrtu izvješća o stanju u prostoru svih razina obavljanje poslova u vezi s pripremom i donošenjem svih prostornih planova i izvješća o stanju u prostoru svih razina iz članka 2. stavka 1. točke 1. Pravilnika o izdavanju suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja.

11. Prijedlog odabira

Predlaže se odabir ponude: **PLANOPOLIS d.o.o.**

Obrazloženje razloga za odabir:

Ponuda ponuditelja PLANOPOLIS d.o.o. je valjana ponuda koja u potpunosti odgovara uvjetima i zahtjevima iz dokumentacije o nabavi, koja je na temelju kriterija ekonomski najpovoljnije ponude ostvarila najviše bodova, te se predlaže odabir navedene ponude kao najpovoljnije.

Utvrđeni sukob interesa i poduzeta mjera:

Nije primjenjivo

Prethodno sudjelovanje natjecatelja ili ponuditelja u pripremi postupka javne nabave i poduzete mjere kako se ne bi narušilo tržišno natjecanje:

Nije primjenjivo

Razlog traženja minimalnog godišnjeg prometa koji prelazi dvostruku vrijednost procijenjene vrijednosti nabave:

Nije primjenjivo

Razlozi nekorištenja elektroničkih sredstava komunikacije:

Nije primjenjivo

Dodatne napomene:

Nije primjenjivo

12. Podaci o početku i završetku pregleda i ocjene, popis priloga

Datum početka pregleda i ocjene: 06.03.2025

Datum završetka pregleda i ocjene: 14.03.2025

Popis priloga: Dokumenti dohvaćeni iz registara RH za sve grupe predmeta nabave za ponuditelja PLANOPOLIS d.o.o.,
Zahtjev za dostavu ažuriranih popratnih dokumenata za PLANOPOLIS d.o.o. za sve tri grupe predmeta nabave,
Dostavljeni ažurirani popratni dokumenti za PLANOPOLIS d.o.o. za sve tri grupe predmeta nabave

13. Stručno povjerenstvo

Imena članova

Ivica Pranjić

Ana Dejanović

Marija Purgar

